



**СОВЕТ ШЕДОКСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
МОСТОВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**

от 21.11.2022 года

№ 126

село Шедок

**Об установлении налога на имущество физических лиц на территории  
Шедокского сельского поселения Мостовского района**  
(с изменениями от 03.02.2023 года № 133, от 17.10.2023 года № 170)

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 4 апреля 2016 года № 3368-КЗ "Об установлении единой даты начала применения на территории Краснодарского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения", Совет Шедокского сельского поселения р е ш и л:

1. Установить на территории Шедокского сельского поселения Мостовского района налог на имущество физических лиц.

2. Установить ставки налога исходя от кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

1) 0,2 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 0,5 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 настоящего Кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых

превышает 300 миллионов рублей; (пп. 2 п. 2 в ред. Решение Совета Шедокского сельского поселения Мостовского района от 17.10.2023 г. № 170).

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество являющееся объектом налогообложения на территории Шедокского сельского поселения Мостовского района, льготы, установленные в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

3.1. Освобождаются от уплаты налога в отношении одного объекта налогообложения, предусмотренного подпунктом 1) пункта 2 настоящего решения, по выбору налогоплательщика - граждане Российской Федерации, призванные на военную службу по мобилизации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года N 647 "Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации", и члены их семей. К членам семей граждан, призванных на военную службу по мобилизации, на которых распространяется указанная льгота, относятся:

- супруга (супруг);

- несовершеннолетние дети;

- дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет;

- дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения;

- родители, проживающие совместно с ними;

- лица, находящиеся на их иждивении. (п.3.1. введен Решением Совета Шедокского сельского поселения Мостовского района от 03.02.2023 г. № 133).

4. Признать утратившими силу:

1) решение Совета Шедокского сельского поселения Мостовского района от 27 октября 2016 года № 107 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Шедокского сельского поселения Мостовского района»;

2) решение Совета Шедокского сельского поселения от 20 февраля 2017 года № 135 «О внесении изменений в решение Совета Шедокского сельского поселения Мостовского района от 27 октября 2016 года № 107 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Шедокского сельского поселения Мостовского района»;

3) решение Совета Шедокского сельского поселения от 24 ноября 2017 года № 164 «О внесении изменений в решение Совета Шедокского сельского поселения Мостовского района от 27 октября 2016 года № 107 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Шедокского сельского поселения Мостовского района»;

4) решение Совета Шедокского сельского поселения от 31 июля 2018 года № 189 «О внесении изменений в решение Совета Шедокского сельского поселения Мостовского района от 27 октября 2016 года № 107 «Об

установлении налога на имущество физических лиц на территории Шедокского сельского поселения Мостовского района»;

5) решение Совета Шедокского сельского поселения от 24 декабря 2018 года № 205 «О внесении изменений в решение Совета Шедокского сельского поселения Мостовского района от 27 октября 2016 года № 107 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Шедокского сельского поселения Мостовского района».

5. Общему отделу администрации Шедокского сельского поселения (Петрусенко) обеспечить опубликование решения в районной газете «Предгорье» и размещение на официальном сайте администрации Шедокского сельского поселения Мостовского района в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию по финансам, бюджету и экономике (Карбанева).

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2023 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Шедокского  
сельского поселения  
Мостовского района

В.А. Алексеев